

Официальный
общественно-
политический
еженедельник

Выходит
по пятницам

БАЙКАЛЬСКИЙ МЕРИДИАН

№ 48 (888)
05 декабря 2025 года (12+)

Газета основана 5 июня 2008 года

Творим в содружестве сердец!

29 ноября более 240 талантливых участников из поселений, организаций и предприятий Северо-Байкальского района выступили на гала-концерте районного смотра-конкурса трудовых коллективов «Творим в содружестве сердец!» под девизом «Сто лет под северным солнцем».

Конкурс был организован в 2010 году по инициативе Главы района Игоря Пухарева. И со временем «Творим в содружестве сердец!» стал не просто конкурсом, а грандиозным праздником, объединяющим весь наш район. Но в этом году фестиваль был особенным, посвященным столетнему юбилею Северо-Байкальского района. И так же символично, что юбилейный год проходит под знаком Года защитника Отечества. Мы благодарны нашим воинам, которые защищают свою Родину и чествуем тех, кто ежедневным трудом укрепляет нашу страну, делает её сильнее и лучше. Год защитника Отечества – это время вспомнить о ценности мира, единства и ответственности каждого из нас за будущее нашей страны.

В фойе Центра досуга была организована выставка-продажа изделий декоративно-прикладного творчества, национальные эвенкийские сувениры, изделия из эпоксидной смолы, из глины, мыло ручной работы, дары природы, книги, диски, кружки. В преддверии Нового года гости разбирали сувенирную продукцию, ведь до праздника остается совсем немного времени.

На сцену выходили прекрасные коллективы, ансамбли и талантливые исполнители. Членам жюри предстояло большая и кропотливая работа. Они оценивали участников по множеству критериев, включая разнообразие жанров, раскрытие темы, исполнительский уровень, сценическую культуру и многое другое.

В жюри смотра-конкурса вошли: Игорь Пухарев, глава МО «Северо-Байкальский район»; Наталья Сенюшкина, заместитель главы по социальным вопросам; Анжела Жарникова, начальник МКУ «Управления

культуры и архивного дела»; Галина Доржиева, начальник клиентского отдела СФР. Работала экспертная группа в составе Светланы Ниловой, заместителя

красотой нашего удивительного края.

По словам зрителей, фестиваль подарил им настоящий праздник, и одним из самых ярких моментов стало выступ-



Администрация МО "Северо-Байкальский район", "Движение сквозь эпохи"

начальника МКУ «Управления культуры и архивного дела», Валентины Поповой, директора районного музея.

Трудовые коллективы выступили в номинациях: «Хореография», «Оригинальный жанр», «Показ мод», «Вокал (ансамбль)», «Вокал (хор)».

В конкурсе участвовали трудовые коллективы Нижнеангарска, Нового Уояна, Кичеры, Ангои, Байкальского, Холодного, Уояна, Верхней Заимки.

Команды наших поселений удивили и покорили своим мастерством сердца зрителей и членов жюри. Программа мероприятия позволила каждому окунуться в вековую историю, ощутить богатство культуры и восхититься неповторимой

пление команды Нижнеангарской средней школы в номинации «Хореография». В их исполнении «Яблочко» было просто невероятным! Ребята так лихо отплясывали, с такой искренностью и задором, что зал буквально зарядился энергией. Хореографическая постановка «Вернис» районного Дома творчества (Андрей и Светлана Гавриковы) – это не просто танец, это целая история, рассказанная языком танца. Сцена проводов любимого на войну была исполнена с такой пронзительностью и мастерством, что казалось, будто зрители сами переживают эту драму.

Запоминающимся и трогательным был показ моды «Цвета Северобайкалья». Со-

трудники детского сада «Лесная поляна» п. Новый Уоян подарили зрителям настоящее чудо, представили удивительные цветочные композиции.

Яркие продуманные номера, красивые танцевальные элементы и стилизованные костюмы позволяли наиболее полно раскрыть задуманный образ. В этой связи невозможно не отметить объединение «Сердце волонтера» с песней «Ты не бойся», а также с показом моды «Женщины России». Bravo, волонтеры, шьют, вяжут, изготавливают сети, находят время на все добрые дела! Участники этого объединения передали премию за призовые места в трех номинациях на приобретение тканей для изготовления маскировочных сетей!

Также впечатлили гостей и жителей: коллектив детского сада «Северяночка» - «Случай на детской площадке» (номинация «Оригинальный жанр»), ГБУЗ «Нижнеангарская ЦРБ» - «Победа будет за нами!» (номинация «Вокал (хор)»), коллектив Ветеринарной станции – «Русские не сдаются!» (номинация «Вокал (ансамбль)»), ПЧ-25 – «Верните память!» (номинация «Хореография») и другие. Они покорили своим мастерством сердца зрителей и членов жюри. Все выступления были талантливыми, неординарными, разноплановыми по жанру и стилю.

Год защитника Отечества был представлен в песнях, танцах, театральных мини-постановках и инструментальном исполнении. Самодеятельные коллективы и исполнители района наполнили зал атмосферой творчества и патриотизма. Живое, энергичное исполнение песен никого не оставило равнодушным.

Перед жюри стояла нелегкая задача, как определить победителя среди многих талантливых исполнителей. В результате никто не остался без приза. Праздник оставил у зрителей массу необыкновенных и удивительных впечатлений.

(Начало. Окончание на стр.4)

Работа Вакансии



ГБУЗ "НИЖНЕАНГАРСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА"

- Врач-рентгенолог – 80 000 р.

МКУ УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ МО "СЕВЕРО- БАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН"

- Экономист - 49 000 р.

МБОУ "СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРА- ЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №36" П.НОВЫЙ УОЯН

- Учитель труда - 43 880 р.; - Учитель ОБЗР - 49 368 р.; - Водитель автобуса - 49 368 р.

ВОСТОЧНО-СИБИРСКАЯ ДИРЕКЦИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ НОВОУОЯНСКАЯ ДИСТАНЦИЯ ПУТИ

- Диспетчер – 60 000 р.; - Монтер пути - 60 000 р.; - Наладчик железнодорожно-стро-

ительных машин и механизмов - 80 000 р.; - Оператор дефектоскопной тележки - 100 000 р.; - Оператор электронно-вычислительных и вычислительных машин - 39 950 р.; - Бригадир (освобожденный) по текущему содержанию и ремонту пути и искусственных сооружений - 80 000 р.; - Мастер дорожный - 130 000 р.; - Сигналист - 50 000 р.

АДМИНИСТРАЦИЯ МО ГП "ПОСЕЛОК НИЖНЕАНГАРСК"

- Заместитель руководителя администрации - 65 000 р.; - Ведущий специалист - 55 000 р.;

МКУ "МЕЖМУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЗАКУПОК И ИМУЩЕ- СТВА СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКОГО РАЙОНА"

- Специалист первого квалификационного уровня - 52 629 р.

ГКУ РБ "ПРОТИВОПОЖАРНАЯ

СЛУЖБА РБ" ПЧ-50

- Командир отделения ПЧ-50 - 49 368 р.; - Водитель пожарного автомобиля - 33 660 р.

ООО АРТЕЛЬ СТАРАТЕЛЕЙ "СИННДА - 1"

- Кладовщик (ГСМ) – 129 000 р.; - Охранник – 108 000 р.; - Водитель автомобиля (самосвала подземного) (Вахтовый метод) – 321 840 р.; - Машинист насосных установок УПГР – 166 600 р.; - Проходчик УПГР - 245 000 р.; - Слесарь по ремонту и обслуживанию оборудования УПГР - 206 890 р.; - Разнорабочий - 42 750 р.; - Машинист буровой установки горизонтального бурения - 333 340 р.; - Растворщик реагентов ЗИФ - 150 000 р.; - Машинист насосных установок ЗИФ - 152 000 р.; - Электрогазосварщик, занятый на резке и ручной сварке - 158 000 р.

БУ "СОЗИДАНИЕ"

- Специалист по имущественным отношениям (муниципальный жилищный фонд) и ФИАС - 49 368 р.; - Специалист по муниципальному контролю в сфере благоустройства, дорожного хозяйства, муниципальному земельному контролю - 49 368 р.

ВОСТОЧНО-СИБИРСКАЯ ДИРЕКЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ДВИЖЕНИЕМ

- Дежурный по железнодорожной станции

- 85 000 р.

ООО "СТРОЙ-КОНТАКТ"

- Электромонтер – 130 000 руб.; - Разнорабочий - 109 195 р.; - Электромонтажник по силовым сетям и электрооборудованию 4 разряда – 149 425 р.; - Монтажник стальных и железобетонных конструкций - 137 931 р.

ООО "РЕСУРСТРАНС"

- Водитель автомобиля - 67 000 р.

МКУ "КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬ- НЫМ ХОЗЯЙСТВОМ"

- Заместитель председателя - 77 100 р.; - Бухгалтер - 49 622 р.; - Главный архитектор - 59 835 р.; - Экономист - 49 622 р.

ФИЛИАЛ

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ"

- Менеджер по работе с клиентами (п.Нижнеангарск) - 59 100 р.

ФГБУ "ЗАПОВЕДНОЕ ПОДЛЕМОРЬЕ"

- Водитель автомобиля - 38 000 р.

АУ "ММЦД"

- Художественный руководитель - 50 000 р.

"РЕГИСТР.НИЖНЕАНГАРСК"

- Инженер - 58 000 р.; - Контролер-учетчик - 41 000 р.

Телефон для справок: 47-890


Официально
КРАТКИЕ ИТОГИ XV сессии Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» VII созыва

4 декабря 2025 года в 11 часов 30 минут состоялось заседание очередной XV сессии Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» VII созыва.

В повестке дня сессии депутатами было рассмотрено 10 вопросов, из них:

3 муниципальных правовых акта нормативного характера:

- О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 25.12.2024 № 36-VII «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»;

- О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов в первом чтении;

- Об утверждении Положения «О порядке и условиях оплаты труда лиц, замещающих муниципальные должности и

должности муниципальной службы, в органах местного самоуправления муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

Принятыми решениями Совета депутатов муниципальные нормативные правовые акты приведены в соответствие с действующим законодательством.

7 муниципальных правовых акта ненормативного характера:

- внесены изменения в решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 03.10.2024 № 8-VII О регистрации фракции Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Совете депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» VII созыва»

- заслушан отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» за 9 месяцев 2025 года;

- утвержден отчет о расходовании

средств резервных фондов администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» за 9 месяцев 2025 года;

- дано согласие администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» на передачу земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район», в муниципальную собственность городского поселения «поселок Новый Уоян»

- дано согласие администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» на прием в муниципальную собственность муниципального образования «Северо-Байкальский район» государственного имущества

- дано согласие администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» на передачу имущества, находящегося в муниципальной собствен-

ности муниципального образования «Северо-Байкальский район», в муниципальную собственность поселений

- дано согласие администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» на передачу имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район», в муниципальную собственность городского поселения «поселок Новый Уоян»

Более подробно с принятыми решениями Совета депутатов можно ознакомиться на официальных сайтах органов местного самоуправления МО «Северо-Байкальский район» и газеты «Байкальский меридиан», в АУ «Муниципальная межпоселенческая центральная библиотека п. Нижнеангарск».

Орготдел Совета депутатов

Протокол публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» «О бюджете МО «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

Дата проведения: 24 ноября 2025 года

Место проведения: зал заседаний администрации МО «Северо-Байкальский район», п. Нижнеангарск

Время проведения: 14.30 часов

Председательствующий: Помигалов А.А. – заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов по бюджету и экономическим вопросам

Секретарь: Евсеева М.В. – специалист орготдела Совета депутатов

Присутствует участников публичных слушаний - 23 чел. (список прилагается).

В режиме ВКС приняли участие главы и председатели Советов депутатов поселений, депутаты Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район»

Открыл публичные слушания заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов по бюджету и экономическим вопросам Помигалов А.А.

Повестка публичных слушаний:

1. Вступительное слово председателя Публичных слушаний Помигалова А.А.

2. Об итогах социально-экономического развития МО «Северо-Байкальский район» за 9 месяцев 2025 года и ожидаемые итоги социально-экономического развития МО «Северо-Байкальский район» за текущий финансовый 2025 год

Докладчик: Шинкаренко Е.Н. – начальник отдела экономики администрации МО «Северо-Байкальский район»

3. О прогнозе социально-экономического развития МО «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

Докладчик: Шинкаренко Е.Н. – начальник отдела экономики администрации МО «Северо-Байкальский район»

4. О проекте решения Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

Докладчик: Польшова О.Н. – начальник МКУ «Финансовое управление администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район»

Содокладчик: Комиссарова Т.В. – председатель Ревизионной комиссии МО «Северо-Байкальский район»

5. Прения и ответы на поступившие вопросы по проекту решения Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов»

6. Заключительное слово председателя Публичных слушаний Помигалова А.А.

Регламент работы: доклады до 20 минут, содоклады до 10 минут, прения до 3 минут.

По первому вопросу с информацией выступил заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов по бюджету и экономическим вопросам Помигалов А.А.

На очередной 14-ой сессии 19 ноября 2025 года решением Совета депутатов был принят к рассмотрению проект бюджета МО «Северо-Байкальский район» на 2026 год

и на плановый период 2027 и 2028 годов». Совет депутатов выступил инициатором проведения публичных слушаний по данному вопросу и назначил их на 24 ноября 2025 года в 14.30 часов, также была создана комиссия по их проведению, утвержден Порядок учета предложений по проекту решения Совета депутатов и участия граждан в его обсуждении. Проект бюджета и объявления о публичных слушаниях были размещены на сайте, в газете «Байкальский меридиан Официальный вестник». На заседании комиссии по проведению публичных слушаний, была утверждена повестка публичных слушаний, определены докладчики (содокладчики), установлен порядок выступлений, была организована работа по подготовке итогового документа (рекомендаций) публичных слушаний.

По второму вопросу с докладом «Об итогах социально-экономического развития МО «Северо-Байкальский район» за 9 месяцев 2025 года и ожидаемые итоги социально-экономического развития МО «Северо-Байкальский район» за текущий финансовый 2025 год» выступила начальник отдела экономики администрации МО «Северо-Байкальский район» Шинкаренко Е.Н.

По третьему вопросу с докладом «О прогнозе социально-экономического развития МО «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» выступила начальник отдела экономики администрации МО «Северо-Байкальский район» Шинкаренко Е.Н.

По четвертому вопросу с докладом «О проекте решения Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» выступила начальник МКУ «Финансовое управление администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» Польшова О.Н.

С содокладом выступила председатель Ревизионной комиссии МО «Северо-Байкальский район» Комиссарова Т.В..

По пятому вопросу с информацией выступил заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов по бюджету и экономическим вопросам Помигалов А.А.

Предложения по проекту бюджета принимались с 19 по 24 ноября (до 12 часов включительно) 2025 года. Выступлений, вопросов и предложений участников публичных слушаний по проекту бюджета МО «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов нет.

По шестому вопросу с заключительным словом и проектом Рекомендаций публичных слушаний (прилагается) выступил заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов по бюджету и экономическим вопросам Помигалов А.А.

По итогам обсуждения проекта бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», при-

нятого к рассмотрению решением Совета депутатов от 19.11.2025 года, Рекомендации участников публичных слушаний приняты единогласно.

Результаты голосования: проголосовали «ЗА» - 23 чел., против - 0 чел., воздержались - 0 чел..

Председательствующий А.А. Помигалов
Секретарь М.В. Евсеева

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН» VII
СОЗЫВА**
РЕКОМЕНДАЦИИ публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов муниципального образования «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

Рассмотрев и обсудив параметры проекта бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, участники публичных слушаний отмечают следующее:

Проект решения Совета депутатов муниципального образования «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» сформирован на основе:

- ожидаемых итогов социально-экономического развития Северо-Байкальского района в 2025 году и параметров прогноза социально-экономического развития на 2026-2028 годы;

- ожидаемого поступления налоговых и неналоговых доходов в местный бюджет в 2025 году

1) прогнозных данных администраторов доходов местного бюджета;

2) основных направлений бюджетной и налоговой политики.

3) действующего налогового и бюджетного законодательства;

Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год:

1) общий объем доходов в сумме 1 133 748 313,00 рублей, в том числе безвозмездных поступлений 917 542 223,00 рублей;

2) общий объем расходов в сумме 1 133 067 813,00 рублей;

3) профицит бюджета 680 500,00 рублей.

Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2027 год:

1) общий объем доходов в сумме 1 087 604 953,00 рублей, в том числе безвозмездных поступлений в сумме 861 407 023,00 рублей;

2) общий объем расходов в сумме 1 087 604 953,00 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 7 627 563,25 рублей;

3) дефицит (профицит) бюджета 0,00 рублей.

Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования

«Северо-Байкальский район» на 2028 год:

1) общий объем доходов в сумме 1 215 346 693,00 рублей, в том числе безвозмездных поступлений в сумме 979 442 823,00 рублей;

2) общий объем расходов 1 215 346 693,00 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 15 988 973,50 рублей;

3) дефицит (профицит) бюджета 0,00 рублей

По итогам обсуждения проекта решения Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» участники публичных слушаний рекомендуют:

I. Совету депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» рассмотреть представленный проект решения Совета депутатов «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» на очередной 15-ой сессии Совета депутатов в первом чтении.

II. Совету депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» и МКУ «Финансовое управление администрации МО «Северо-Байкальский район»:

1. Рассмотреть при подготовке к рассмотрению во втором чтении проекта решения «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» возможность включения в бюджет муниципального образования «Северо-Байкальский район» за счет средств местного бюджета следующих дополнительных расходов:

- на проведение ежегодной районной спартакиады территориальных общественных самоуправлений и конкурса «Лидер ТОС Северного Байкала» в размере 150 000,00 рублей.

III. Органам местного самоуправления муниципальных образований в Северо-Байкальском районе:

1. Проводить в целях увеличения поступлений в доходы местных бюджетов работу по наращиванию доходной базы местных бюджетов, стабилизации экономического положения, созданию условий для эффективной работы предприятий всех форм собственности, уделить особое внимание сохранению и поддержке малого и среднего бизнеса.

2. Продолжить работу по повышению эффективности использования бюджетных средств и увеличению поступлений налоговых и неналоговых доходов местного бюджета, совершенствованию бюджетного планирования, осуществления контроля за использованием муниципального имущества района, решение приоритетных для района задач, обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджетной системы.

Н.Н. Малахова, председатель Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район»

Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 229
19 ноября 2025 г. п. Нижнеангарск**

О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план МО ГП «поселок Новый Уоян»

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Бурятия от 10.09.2007 № 2425-III «О Градостроительном уставе Республики Бурятия», постановлением администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 27.01.2023г. № 18 «Об утверждении Положения о составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования «Северо-Байкальский район», постановляю:

1. МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (В.А. Михалев) - подготовить предложения о внесении изменений в генеральный план МО ГП «поселок Новый Уоян», утвержденный Решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 18.11.2020 г. №136-VI Об утверждении генерального плана муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян»;
- обеспечить подготовку предложений о внесении изменений в генеральный план МО ГП «поселок Новый Уоян» в сроки, указанные в п. 2 настоящего постановления;
- при подготовке изменений в генеральный план МО ГП «поселок Новый Уоян» обеспечить в обязательном порядке проведение общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- обеспечить согласование проекта изменений, вносимых в генеральный план МО ГП «поселок Новый Уоян» в порядке, определенном Градостроительным кодексом Российской Федерации;

2. Установить срок подготовки предло-

жений о внесении изменений в генеральный план «поселок Новый Уоян» до 31 декабря 2025г.;

3. Установить, что финансирование работ осуществляется из местного бюджета МО ГП «поселок Новый Уоян».

4. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту изменений, вносимых в генеральный план МО ГП «поселок Новый Уоян» по адресу: 671710 Республика Бурятия Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск ул. Рабочая, 125, каб. 13А (здание администрации МО «Северо-Байкальский район» либо по адресу электронной почты: admnrd@govrb.ru, в срок не позднее 31 декабря 2025 года.

5. МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (В.А. Михалев) обеспечить согласование проекта изменений, вносимых в генеральный план МО ГП «поселок Новый Уоян» в порядке, определенном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

6. В срок до 30 апреля 2026 года внести проект Решения Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян», утвержденный Решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 18.11.2020 г. №136-VI «Об утверждении генерального плана муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» вместе с протоколом общественных обсуждений или публичных слушаний, заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний на рассмотрение в Совет депутатов МО «Северо-Байкальский район».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**И.В. Пухарев, Глава-Руководитель
Администрации
МО «Северо-Байкальский район»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 230
19 ноября 2025 г. п. Нижнеангарск**

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО ГП «поселок Новый Уоян», утверждению состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО ГП «поселок Новый Уоян»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Бурятия от 10.09.2007 № 2425-III «О Градостроительном уставе Республики Бурятия», постановляю:

1. МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (В.А. Михалев) подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «поселок Новый Уоян», утвержденные Решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 10.09.2020 г. №124-VI «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян».

1. Установить, что подготовка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО ГП «поселок Новый Уоян», осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Установить срок подготовки проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО ГП «поселок Новый Уоян» до 31.12.2025г.

3. Установить, что финансирование

работ осуществляется за счет средств местного бюджета МО ГП «поселок Новый Уоян».

4. МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (В.А. Михалев) обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «поселок Новый Уоян» в сроки, указанные в п. 3 настоящего постановления.

5. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО ГП «поселок Новый Уоян» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

6. Утвердить порядок деятельности комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО ГП «поселок Новый Уоян» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

7. Установить, что комиссия по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО ГП «поселок Новый Уоян» является организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО ГП «поселок Новый Уоян» при их проведении.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**И.В. Пухарев, Глава-Руководитель
Администрации
МО «Северо-Байкальский район»**

Полная версия документа, включая приложения, опубликована в сетевом издании "Байкальский меридиан". <http://baikalmeridian.ru/> пункт меню Администрация МО подпункт -> Постановления Администрации МО

**РАСПОРЯЖЕНИЕ №468
19 ноября 2025 г.
п. Нижнеангарск**

О мерах по обеспечению доступности объектов социальной сферы для маломобильных граждан

Руководствуясь Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в целях обеспечения доступности объектов социальной сферы для маломобильных групп населения:

1. Руководителям организаций, находящихся в сфере ведения Администрации МО «Северо-Байкальский район» (подведомственные учреждения), обеспечить установку или наличие исправных пандусов и поручней в помещениях и на входных группах объектов социальной сферы, используемых для оказания услуг населению.

1.1. Установка пандусов и поручней должна соответствовать требованиям действующих строительных норм и правил, а также стандартам доступности для инвалидов и иных маломобильных граждан.

1.2. Руководителям подведомственных

учреждений в срок до 31 декабря 2026 года представить в администрацию МО «Северо-Байкальский район» информацию о выполнении настоящего распоряжения с приложением фотофиксации установленных элементов доступности.

2.1. Рекомендовать организациям, осуществляющим деятельность на территории Северо-Байкальского района и оказывающим услуги населению, установить пандусы и поручни в целях обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной сферы.

2.2. Рекомендовать обеспечить соответствие устанавливаемых элементов доступности требованиям нормативно-правовых актов в сфере обеспечения доступности для инвалидов.

2.3. Рекомендовать организациям предоставлять в Администрацию МО «Северо-Байкальский район» информацию о проведенной работе по обеспечению доступности, включая сведения об установленных пандусах и поручнях.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**И.В. Пухарев, Глава-Руководитель
Администрации
МО «Северо-Байкальский район»**

Региональную социальную доплату к пенсии будет выплачивать СФР

Внесены изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 11.12.2020г № 735 « О Порядке установления региональной социальной доплаты к пенсии».

С 1 января 2026г. полномочия по предоставлению региональной социальной доплаты к пенсии передаются Фонду пенсионного и социального страхования.

Региональная социальная доплата к пенсии назначается и выплачивается в случае, если общая сумма материального обеспечения не достигает величины прожиточного минимума пенсионера, установленной в Республике Бурятия.



**Северный Отдел
Социальной защиты населения**

Здоровый образ жизни

Всемирный день борьбы со СПИДом

Ежегодно 1 декабря отмечается Всемирный день борьбы со СПИДом, учрежденный Всемирной организацией здравоохранения с целью информирования людей об опасности ВИЧ-инфекции.

В 2025 г. Всемирный день борьбы со СПИДом проводится под девизом «Преодоление трудностей, трансформация мер по борьбе со СПИДом»

Что такое ВИЧ и СПИД?
ВИЧ-инфекция – это заболевание, вызванное вирусом иммунодефицита человека.

СПИД – (Синдром приобретенного иммунодефицита) - это последняя стадия болезни, на которой у человека начинаются необратимые нарушения функций организма. На этой стадии человек умирает. Ее продолжительность не превышает 3 лет.

С момента заражения ВИЧ до развития СПИДа может пройти 10 лет и более.

После попадания вируса в кровь, организму необходимо от 3 до 6 месяцев для выработки такого количества антител, чтобы их можно было обнаружить при помощи специального теста. Этот отрезок времени называется «периодом окна», во время которого анализ крови может давать отрицательный результат. Для получения достоверного результата необходимо повторно сдать через 3-6 месяцев после предполагаемого контакта.

Отрицательный анализ на ВИЧ-инфекцию еще не означает, что человек не инфицирован.

Первые 5-10 лет вирус размножается, уничтожая важные клетки иммунной системы, что приводит к иммунодефициту – ослаблению иммунитета, когда человеку становится трудно бороться с любыми заболеваниями, даже самыми безобидными для здоровых людей. Эти заболевания называются оппортунистическими – (от лат. «пользующиеся случаем»).

В настоящее время лекарство, способное победить ВИЧ-инфекцию, не найдено. Поэтому лечение людей направлено на то,



чтобы снизить скорость размножения вируса в организме человека и не допустить стадии СПИДа.

Инфицированный человек может передавать ВИЧ другим людям уже с момента заражения.

ВИЧ-инфекция передается половым путем, через кровь и от матери к ребенку. Половой: инфицирование происходит через незащищенный половой контакт.

Через кровь:

- при употреблении внутривенных наркотиков;
- при использовании нестерильного инструментария для татуировок и пирсинга.

ВИЧ не передается при рукопожатии, кашле, чихании, пользовании общественным телефоном, посещении больницы, открывании дверей, использовании общих столовых приборов, при совместном пользовании туалетами и душевыми комнатами, пользовании бассейнами, при укусе комаров и других насекомых.

Здоровый человек может без опасений находиться рядом с ВИЧ-инфицированным и жить с ним под одной крышей.

**Я.Б. Данилова, главный
специалист- эксперт
ТО Управления Роспотребнадзора**

(Окончание. Начало на стр.1)

Творим в содружестве сердец!

Конкурс ещё раз показал, что интерес к творчеству в нашем районе растёт с каждым годом, появляются новые таланты, которые представляют интересные и содержательные номера. В этом и есть радость ожидания участия в следующем смотре-конкурсе трудовых коллективов «Творим в содружестве сердец!».

Номинация «Хореография»

1 место – МБОУ «Нижнеангарская средняя школа №1»;

1 место – МБДОУ детский сад «Северяночка»;

1 место – Администрация МО «Северобайкальский район»;

1 место – Андрей и Светлана Гавриковы (МБОУ ДО «Районный дом детского творчества»);

2 место – ГБУСО «Северобайкальский центр помощи семье и детям»;

2 место – МБДОУ детский сад «Светлячок», п.Ангоя;

2 место – МБОУ СОШ №36, п.Новый Уоян;

3 место – ПЧ-25, п.Новый Уоян;

3 место – МБДОУ «Лесная поляна», п.Новый Уоян;

3 место – ГБУЗ «Нижнеангарская ЦРБ».

Номинация «Вокал» (ансамбль)

1 место – Объединение «Сердце волонтера» п.Нижнеангарск;

1 место – МБОУ ДО «Районный дом детского творчества»;

2 место – Северобайкальский филиал БУВ «Бурятская республиканская станция по борьбе с болезнями животных»;

2 место – ГБУЗ «Нижнеангарская ЦРБ»;

2 место – Районный Совет ветеранов;

3 место – МБДОУ «Лесная поляна», п.Новый Уоян;

3 место – Волонтеры СВО «Открытые сердца», с.Уоян;

3 место – МБОУ «Верхнезаимская средняя школа».

Номинация «Оригинальный жанр»

1 место – МБДОУ детский сад «Северян-

ночка»;

2 место – Объединение «Сердце волонтера», п.Нижнеангарск;

2 место – Отделение пенсионного и социального страхования РФ по РБ;

3 место – ПЧ-25, п.Новый Уоян;

3 место – МБОУ «Ангоянская средняя школа».

Номинация «Показ мод»

1 место – Объединение «Сердце волонтера», п.Нижнеангарск;

1 место – МБДОУ «Лесная поляна», п.Новый Уоян;

2 место – Северобайкальский филиал БУВ «Бурятская республиканская станция по борьбе с болезнями животных»;

2 место – МБОУ «Нижнеангарская средняя школа №1»;

3 место – ГБУСО «Северобайкальский центр помощи семье и детям»;

3 место – ТОС «Черемушки», с.Уоян;

МБДОУ детский сад «Светлячок» п.Ангоя – Диплом за участие.

Номинация «Вокал» (хор)

1 место – ГБУЗ «Нижнеангарская ЦРБ»;

1 место – МБОУ СОШ №36, п.Новый Уоян;

1 место – МБОУ «Нижнеангарская средняя школа №1»;

2 место – ГБУСО «Северобайкальский центр помощи семье и детям»;

2 место – Северобайкальский филиал БУВ «Бурятская республиканская станция по борьбе с болезнями животных»;

2 место – МБОУ «Байкальская средняя школа», с.Байкальское;

3 место – Районный Совет ветеранов;

3 место – МБДОУ «Лесная поляна», п.Новый Уоян;

3 место – МБДОУ детский сад «Северян-

ночка».

Поясняем, при подсчете баллов произошла техническая ошибка. На мероприятии было объявлено, что в номинации «Хореография» коллектив администрации района занял 3 место. После повтор-



НСОШ №1, "Яблочко"

ного подсчета баллов, этому молодому талантливому коллективу, ярко представившему динамичную композицию «Движение сквозь эпохи», был вручен Диплом 1 степени! Поздравляем всех участников районного смотра-конкурса трудовых коллективов «Творим в содружестве сер-

дец!» Спасибо вам за яркие эмоции и незабываемые впечатления!

Все вырученные средства от концерта будут переданы в помощь нашим землякам, участникам СВО.

А.Звонкова

Будем милосердны

В районном историко-краеведческом музее им. Н.К.Киселевой состоялся круглый стол, посвященный Международному дню инвалидов. Интересную и содержательную экскурсию по всем залам провела директор музея Валентина Попова.

Основная часть встречи прошла в выставочном зале, посвященном истории

БАМа. Здесь собрались представители первичных организаций инвалидов, люди с ограниченными возможностями здоровья, руководители поселений и специалисты социальных структур района.

С приветственным словом к собравшимся выступил Глава МО «Северо-Байкальский район» Игорь Пухарев. Татьяна

Сороковикова, председатель общества инвалидов рассказала, что в нашем районе живёт более 600 человек с инвалидностью, из них 54 - дети, которые каждый день доказывают, что жизнь может быть полноценной несмотря ни на что. Обозначила ряд острых вопросов, связанных с повседневными трудностями людей с ОВЗ, а также с проблемами участников СВО и инвалидов детства.

О правовых аспектах поддержки инвалидов и работе центров реабилитации рассказала начальник Клиентской службы в г.Северобайкальск и Северо-Байкальском районе ОСФР по РБ Галина Доржиева. Главный врач ЦРБ Галина Мешкова остановилась на необходимости создания социального места в стационаре и подчеркнула важность более тесного взаимодействия людей с инвалидностью с медицинскими учреждениями.

Представитель Северного отдела соцзащиты населения Ольга Новолодская сделала подробный доклад о предоставляемых льготах и формах материальной помощи, включая компенсацию расходов на проезд к месту обследования и лечения. О вопросах занятости и возможностях трудоустройства для граждан с ограниченными возможностями рассказала директор центра занятости Вера Нефедьева.

Завершил работу круглого стола глава района И.В. Пухарев. Он подвёл итоги обсуждения, ответил на актуальные вопросы и выразил благодарность руководителям поселений за систематическую помощь и внимание к людям с инвалидностью. Круглый стол стал важной площадкой для открытого диалога и улучшения качества жизни людей с инвалидностью.

В районном центре досуга прошел тра-

диционный благотворительный марафон, приуроченный Международному дню инвалидов.

К участникам благотворительной акции со словами приветствия от администрации района обратился Николай Петраков, заместитель председателя МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством». Он отметил, что проведение мероприятий, посвященных Дню инвалида, помогает привлечь внимание к проблемам людей, которые имеют ограничения по здоровью.

В зале работала счётная комиссия, в которую вошли: Татьяна Сороковикова, председатель Общества инвалидов, Наталья Сенюшкина, заместитель Главы по социальным вопросам, Кристина Гусева, помощник руководителя администрации, которые регулярно оглашали сумму входящих средств. К завершению мероприятия было собрано 195 тысяч рублей, которые направлены в фонд помощи районного Общества инвалидов.

Представители различных организаций в меру своих возможностей вносили свой вклад в это благородное дело. В промежутках между официальными выступлениями на сцену выходили наши юные и талантливые артисты. Их звонкие голоса, задорные танцы и трогательные стихи наполняли зал светом и радостью. Каждый номер был пропитан искренностью, они подарили зрителям частичку своего светлого мира, напоминая о том, как важно ценить и поддерживать друг друга.

Мероприятие ко Дню инвалида стало не только актом благотворительности, но и площадкой для общения, обмена опытом и для выражения искренней поддержки.

Соб.инф.



Мама – первое слово...

Во многих поселениях Северо-Байкальского района отметили День матери праздничными концертами.

В поселке Ангоя 28 ноября прошёл праздник, наполненный вниманием, любовью и нежностью. Этот день участники посвятили самым дорогим людям в нашей жизни - любимым мамам, для которых в уютном зале КДЦ «Калейдоскоп» состоялся душевный и трогательный концерт «Ты прекрасней всех на свете». На праздник собрались жители всех возрастов, чтобы выразить свою любовь и благодарность матерям. В фойе зрительного зала гостей ждала содержательная выставка детских рисунков, а также праздничная фотозона от художественного отделения детской школы искусств п.Кичера. Концертная программа была тщательно подготовлена и включала в себя разнообразные номера. На сцену выходили как опытные артисты, так и юные таланты поселка. Звучали трогательные мелодии и песни о маме в исполнении творческих коллективов «Гармония», «Рассвет», РДДТ, ДШИ п.Кичера. Не обошлось и без зажигательных танцевальных номеров от коллективов «Акварель», «Молодость» и «Сияние Ангои». Выступления самых маленьких участников – учащихся начальной школы, вызвали у зрителей бурю положительных эмоций и умиления. Маленькие артисты с трепетом читали стихи, посвященные мамам, а в их глазах светилась любовь и благодарность. Не менее яркими были выступления учащихся средней и старшей школы. Они подарили зрителям театрализованную сценку, рассказывающую о нелегком, но таком важном труде матери. Зрители с большим удовольствием наблюдали за их замечательной игрой. Между номерами ведущие концерта говорили теплые слова о матерях, подчеркивая их роль в жизни каждого человека. Концерт прошёл в теплой атмосфере и стал настоящим праздником души. Он напомнил нам о том, как важно ценить и беречь наших матерей, говорить им слова любви и благодарности не только в праздники, но



ДК «Романтик», п.Кичера

и каждый день!

В Кичере 29 ноября в ДК «Романтик» состоялся праздничный концерт «Свет любви», посвященный Дню матери. Это событие собрало в одном зале множество зрителей, которые пришли насладиться выступлениями талантливых артистов. На сцене выступали детские хореографические и вокальные коллективы КСОШ и детского сада «Мишутка», руководители А.В. Левкович, А.М. Колесникова, П.С. Куракина. Юные артисты порадовали зрителей своими яркими и трогательными номерами, которые были подготовлены специально к этому дню. Их выступления были наполнены искренностью и теплотой, что не оставило равнодушным ни одного зрителя в зале. Хореографический коллектив «Россияночки» порадовал зрителей своим выступлением под песню «Королева красоты». Запомнился зри-

телям прекрасный сольный номер с песней «Маленький принц» в исполнении Л.А. Шроо. Этот вечер надолго останется в памяти всех, кто стал его частью.

В преддверии празднования Дня матери в АУ КДЦ «Сэвден» села Кумора также прошёл праздничный концерт. Торжественную часть открыла глава поселения О. В. Емельянова. Она поздравила всех присутствующих с праздником. Были вручены благодарственные письма матерям участников СВО, многодетным мамам, женщинам волонтерам, принимающим активное участие в акциях помощи СВО. Были вручены медали «100 лет Северо-Байкальскому району Республики Бурятия» жителям села за добросовестный труд. Зрители очень тепло принимали каждого участника, дружно аплодировали и кричали «Браво!». Концертная программа вызвала у зрителей много положительных эмоций и оставила самые приятные впечатления.

Конкурсом «Угадай мелодию» отметили День матери в культурно-досуговом центре «Ангара» посёлка Уоян. Это мероприятие стало ярким событием, собравшим вместе три разные команды-участницы, каждая из которых внесла свою уникальную атмосферу в настроение вечера. Три коллектива боролись за победу: коллектив детского сада «Лесная поляна», объединённый актив территориального общественного самоуправления под руководством главы поселения Г.Н. Галлицкой и молодёжная команда «Молодёжка». Каждая группа продемонстрировала знание песен и музыкальность. Оценивали конкурс уважаемые члены местного сообщества. В завершении всех испытаний победителем стала команда «Молодёжка», показавшая выдающиеся музыкальные способности и оригинальность исполнения заданий. Второе место заняла команда ТОСов, замыкающей тройкой лидеров оказалась команда детского сада «Лесная поляна», чьё участие запомнилось искренностью и непосредственностью. Таким образом, мероприятие стало настоящим праздником творчества, музыки и хорошего настроения, укрепив дух солидарности и дружбы среди жителей нашего любимого села.

Концерт, организованный учениками Нижнеангарской школы искусств, стал настоящим со-

бытием для мам. Зал буквально заполнился родителями, пришедшими поддержать своих ребятшек и насладиться результатами их стараний. Атмосфера была теплой и уютной, будто каждый присутствующий находился дома среди близких и родных. Начало мероприятия подарило родителям удивительную сказочную атмосферу. Праздник начался с красивой истории о том, как перед рождени-

товки юного музыканта. Сольный номер на фортепьяно исполнил Глеб Липин, демонстрируя своё умение играть сложный этюд Геллера. Его вдохновенное исполнение покорило слушателей. Особным моментом концерта стала сольная партия Даши Наумовой, исполняющая нежную песню «Музыка моей души». Её проникновенный вокал заставил замереть весь зал, оставив глубокие впечатления



КДЦ «Калейдоскоп», п.Ангоя

ем ребенка бог выбирает для него ангела – женщину-мать. Зрители смогли увидеть прекрасные картины, нарисованные учениками художественного отделения. Каждый ребенок постарался передать черты своей любимой мамы, вложив всю свою душу в работу. Далее последовали музыкальные номера и театральные постановки. Настя Курылёва, облаченная в яркий костюм, восхитила зрителей исполнением песни «Я русская девочка». Её уверенное выступление завершилось громкими аплодисментами и криками «браво». Саша Карагаев виртуозно сыграл на домре композицию Фурмина «Фантазия». Это произведение показало высокий уровень подго-

у аудитории. Завершением вечера стала веселая песня детского эвенкийского центра «Синильга» «Рыба-Солнце». Последним аккордом прозвучала финальная песня «Бумеранг Добра», ставшая своеобразным итоговым пожеланием доброты и тепла каждой маме.

Директор школы искусств Т.К. Каранова тепло поздравила всех мам с праздником, подчеркнув, насколько важны такие события для воспитания детей.

Пусть же каждый праздник станет новым поводом выразить благодарность нашим любимым мамам и напомнит детям, как важно дарить радость близким людям.

Соб.инф.



Детская школа искусств п.Нижнеангарск

Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 486

01.12.2025 г.

п. Нижнеангарск

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой приватизации) муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2025 год», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 27.11.2024г № 32-VII «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов»,

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности МО «Северо-Байкальский район», путем продажи на аукционе:

1.1. **Лот 1:** Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п.Нижнеангарск, ул. Ленина, д. 50, пом. 1. Назначение: нежилое, площадь: общая 123,8 кв.м., количество этажей – 1, Кадастровый номер: 03:17:000000:5643.

Начальная цена — 1 699 000,00 (Один миллион шестьсот девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

1.2. **Лот 2:** Нежилое здание, (гостиница), расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Мира, д. 44, кв. 2. Назначение: нежилое, площадь: общая 186 кв.м., количество этажей – 1, Кадастровый номер: 03:23:010536:111, с земельным участком, кадастровый номер: 03:23:010537:386 общей площадью 410 кв.м.

Начальная цена — 9 470 000,00 (Девять миллионов четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

1.3. **Лот 3** - Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п.Нижнеангарск, ул. Ленина, д. 50, пом. 15,23. Назначение: нежилое, площадь: общая 48,0 кв.м., количество этажей – 1, Кадастровый номер: 03:17:080240:210.

Начальная цена - 310 000,00 (Триста десять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

1.4. **Лот 4** - Транспортное средство: автомобиль с КМУ марка, модель: 5789-0000010-19, год изготовления: 2013, Идентификационный номер (VIN): Z9857890JDN0011636, модель, № двигателя: CA4D2-12E301957057, цвет: синий, государственный регистрационный знак «Х 829 ХМ 38RUS».

Начальная цена — 915 300,00 (девятьсот пятнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

2. Утвердить условия продажи:

место проведения торгов - электронная площадка ООО «РТС-Тендер». Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будут проводиться торги: <https://www.rts-tender.ru/>.

форма подачи заявки - электронная;

дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе — 2 декабря 2025 года в 09:00 час. по местному времени.

дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе — 28 декабря 2025 года в 09:00 час. по местному времени.

дата и время проведения продажи – 29 декабря 2025 года в 09:00 час. по местному времени;

срок оплаты внесения задатка - не позднее 28 декабря 2025 г.

2.1. Утвердить форму заявки на участие в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Установить «Шаг аукциона» в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора:

Лот № 1 – 84 950 (Восемьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят) рублей;

Лот № 2 – 473 500 (Четыреста семьдесят три тысячи пятьсот) рублей;

Лот № 3 – 15 500 (Пятнадцать тысяч пятьсот) рублей;

Лот № 4 - 45 765 (Сорок пять тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей.

4. МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (Серкина И.А.) в установленном законодательством порядке обеспечить:

4.1. Размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации МО «Северо-Байкальский район» в сети интернет;

4.2. Размещение информационного сообщения о проведении торгов на электронной площадке ООО «РТС-тендер»;

4.3. организацию и проведение торгов в электронной форме в соответствии с утвержденными условиями приватизации;

4.4. заключение договора купли-продажи имущества с победителем торгов;

4.5. передачу имущества победителю и совершение необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него.

5. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте МО «Северо-Байкальский район»: admnrtd@govrb.ru, на официальном сайте: www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/>, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

7. Распоряжение вступает в силу с даты его подписания.

И.В. Пухарев, Глава - Руководитель Администрации МО «Северо-Байкальский район»

Извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район»

Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой приватизации) муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2025 год», извещает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов», извещает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район».

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме на электронной площадке с открытой формой подачи предложений о цене.

Электронная площадка, на которой проводится аукцион в электронной форме по Лотам № 1 - № 4: ООО «РТС-тендер», официальный сайт в сети в «Интернет» <https://www.rts-tender.ru> (далее – оператор электронной площадки, электронная площадка).

Предлагается к продаже:

• лот № 1 – Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п.Нижнеангарск, ул. Ленина, д. 50, пом. 1. Назначение: нежилое, площадь: общая 123,8 кв.м., количество этажей – 1, Кадастровый номер: 03:17:000000:5643.

Начальная цена продажи – 1 699 000 (Один миллион шестьсот девяносто девять тысяч) рублей, с учетом НДС 20%

Шаг аукциона – 84 950 (восемьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят) рублей или 5% от начальной цены продажи;

Форма подачи предложения о цене – открытая форма.

Задаток в размере – 169 900 (сто

шестьдесят девять тысяч девятьсот) рублей или 10% от начальной цены продажи.

• Лот № 2 – Нежилое помещение, (гостиница), расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Мира, д. 44, кв 2 Назначение: нежилое, площадь: общая 186 кв.м., количество этажей – 1, Кадастровый номер: 03:23:010536:111 с земельным участком, кадастровый номер: 03:23:010537:386 площадь: общая 410 кв.м.

Начальная цена продажи – 9 470 000 (девять миллионов четыреста семьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС 20%

Шаг аукциона – 473 500 (четыреста семьдесят три тысячи пятьсот) рублей или 5% от начальной цены продажи;

Форма подачи предложения о цене – открытая форма.

Задаток в размере – 947 000 (девятьсот сорок семь тысяч) рублей или 10% от начальной цены продажи.

• лот № 3 – Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский р-н, п.Нижнеангарск, ул. Ленина, д. 50, пом. 15,23. Назначение: нежилое, площадь: общая 48 кв.м., количество этажей – 1, Кадастровый номер: 03:17:080240:210.

Начальная цена продажи – 310 000 (триста десять тысяч) рублей, с учетом НДС 20%

Шаг аукциона – 15 500 (пятнадцать тысяч пятьсот) рублей или 5% от начальной цены продажи;

Форма подачи предложения о цене – открытая форма.

Задаток в размере – 31 000 (тридцать одна тысяча) рублей или 10% от начальной цены продажи.

• Лот № 4 - Транспортное средство: автомобиль с КМУ марка, модель: 5789-0000010-19, год изготовления: 2013, Идентификационный номер (VIN): Z9857890JDN0011636, модель, № двигателя: CA4D2-12E301957057, цвет: синий, государственный регистрационный знак «Х 829 ХМ 38RUS».

Начальная цена продажи – 915 300 (девятьсот пятнадцать тысяч триста) рублей, с учетом НДС 20%

Шаг аукциона – 45 765 (сорок пять тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей или 5% от начальной цены продажи;

Форма подачи предложения о цене – открытая форма.

Задаток в размере – 91 530 (девятьсот одна тысяча пятьсот тридцать) рублей или 10% от начальной цены продажи.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: Аукцион по продаже имущества по лоту № 1 - 3 ранее проводился, по лоту № 4 ранее не проводился.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:

в соответствии с проектом договора купли-продажи (приложение №2 к извещению) размещенного на официальном сайте муниципального образования «Северо-Байкальский район»: <https://nordbaikal.gosuslugi.ru/>, и на официальном сайте: www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/>. Срок оплаты приобретаемого имущества – не позднее 30 декабря 2025г.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок: Заявка на участие в аукционе в электронной форме направляется оператору электронной площадки ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru>.

Претендент может подать заявку по адресу электронной площадки ООО «РТС-тендер», <https://www.rts-tender.ru> с 02.12.2025 г. до 28.12.2025 г. 09:00 часов по местному .

Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке

проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Порядок работы претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <http://www.rts-tender.ru/>

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1. юридические лица:

а) заверенные копии учредительных документов;

б) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

в) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2. физические лица:

а) представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Срок и порядок внесения задатка:

Для участия в аукционе в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия, участник должен внести задаток в срок до 28.12.2025 г.

Порядок внесения задатка участника на расчетный счет Оператора электронной площадки - в соответствии с Регламентом торговой секции «Имущественные торги» универсальной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» www.rts-tender.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой и для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже государственного или муниципального имущества на аукционе электронной форме, конкурсе или продаже имущества посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками;

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток воз-

вращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленном срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме будет принято комиссией по результатам рассмотрения заявок и документов 28.12.2025 года в 09:00 часов по местному времени.

Дата, время и место проведения аукциона, а также подведения итогов: по адресу оператора электронной торговой площадки ООО «РТС-тендер» www.rts-tender.ru 29.12.2025г. в 09:00 часов по местному времени.

Срок заключения договора купли-продажи такого имущества: в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Порядок ознакомления претендентов с формой заявки, иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества:

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в "личный кабинет" продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Информация о подлежащем приватизации имуществе предоставляется в письменной или в форме электронного документа. Предоставление информации о подлежащем приватизации имуществе в письменной или в форме электронного документа осуществляется без взимания платы. Так же с информацией можно ознакомиться на официальном сайте <http://torgi.gov.ru>, официальном сайте муниципального образования «Северо-Байкальский район»: <https://nordbaikal.gosuslugi.ru/>, сайте оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» www.rts-tender.ru. Осмотр муниципального имущества осуществляется без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется с понедельника по четверг с 09.00 до 17.00 часов (по местному времени, кроме праздничных дней и выходных дней) по предварительному согласованию с контактными лицами заказчика с даты размещения извещения о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме на официальном сайте до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. Предоставление информации о подлежащем приватизации имущества до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона в электронной форме не допускается.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:

покупателями муниципального имущества не могут быть государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения; юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации и муниципальных образований превышает двадцать пять процентов; юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие "контролирующее лицо" используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства". Понятия "выгодоприобретатель" и "бенефициарный владелец" используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

Порядок определения победителей по Лоту:

Процедура проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки ООО «РТС-тендер» www.rts-tender.ru. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Требования к оформлению представляемых претендентами документов по лоту:

1. Заявка: в соответствии с приложением №1 к настоящему извещению.

2. Договор купли-продажи: в соответствии с приложением №2 к настоящему извещению.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Все вопросы, связанные с проведением аукциона, узнавать по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125, контактное лицо:

- Серкина Ирина Александровна - консультант по имущественным отношениям, тел. 8 (30130) 47-089.

Приложение №1 к настоящему извещению о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме

На бланке Претендента

Дата, исх. номер

Заявка на участие в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме

Кому: Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» (для юридических лиц) _____ (полное наименование юридического лица), в лице _____ (фамилия, имя, отчество), действующий на основании _____, _____ (для физических лиц) _____ фамилия, имя, отчество физического лица), паспорт серии _____, № _____, выдан _____, именуемый в дальнейшем «Претендент»), изучив извещение о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме принял решение:

1. Участвовать в продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район», посредством аукциона в электронной форме. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества): _____

2. Соблюдать условия, содержащиеся в настоящем извещении о продаже муниципального имущества.

3. В случае признания победителем аукциона в электронной форме, заключить с продавцом (Администрацией муниципального образования «Северо-Байкальский район») договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты проведения продажи недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район», на аукционе в электронной форме и уплатить продавцу стоимость имущества, установленную по результатам проведения торгов, одновременно в срок, установленный в соответствии с договором купли-продажи имущества. Настоящей заявкой Претендент подтверждает, что ознакомлен со следующими документами:

- Извещением о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме;

- Договором купли-продажи государственного имущества.

Место нахождения/почтовый адрес Претендента: _____ Контактное лицо Претендента: _____ Контактный телефон Претендента: _____

Для физ.лиц:

ФИО _____

Приложение:

1. юридические лица:

а) заверенные копии учредительных документов;

б) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

в) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2. Физические лица:

а) представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

4. Мы подтверждаем, что в уставном капитале отсутствует доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

Пояснение. Пункт 4 заполняется ТОЛЬКО юридическими лицами, в случае, если в уставном капитале отсутствует доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

Приложение №2 к настоящему извещению о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме

ДОГОВОР № _____ КУПЛИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

п.Нижнеангарск « _____ » _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район», именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы - Руководителя администрации МО «Северо-Байкальский район» Пухарева Игоря Валериевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, Паспорт _____, выдан _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, (именуемые также стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором, передает Покупателю имущество, поименованное в пункте 1.2. настоящего Договора (далее - Имущество), принадлежащее на праве собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район», что подтверждается _____, а Покупатель:

- уплачивает Продавцу цену продажи Имущества;

- принимает Имущество в свою собственность;

- самостоятельно и за собственный счет оформляет документы, необходимые для регистрации права собственности Покупателя на Имущество;

- регистрирует право собственности на Имущество, соблюдает иные условия, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

1.2. Сведения об имуществе, являющемся предметом сделки купли-продажи:

1.3. Основанием для продажи Имущества на аукционе являются:

Утвержденным решением сессии Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 27.11.2024г. № 32-VII «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов», администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район», протокол от _____, по которому Покупатель признан Победителем.

2. Цена продажи имущества и порядок расчетов

2.1. Цена продажи Имущества составляет: _____;

2.2. Покупатель уплачивает Продавцу стоимость Имущества в порядке, установленном в п. 2.3 настоящего договора.

2.3. Покупатель обязан уплатить единовременно стоимость имущества в размере: _____, за вычетом ранее внесенного задатка, которая вносится Покупателем на счет Продавца:

УФК по Республике Бурятия (МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством», л/с 04023063740)

ИНН/КПП 0317009080/031701001

Банк: Управление Федерального Казначейства по Республике Бурятия г. УЛАН-УДЭ

БИК: 018142016

Р/счет 03100643000000010200

К/сч 40102810545370000068

ОКТМО 81645000

КБК: 967 11402053050000410

в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения настоящего договора.

2.4. Моментом надлежащего исполнения обязанности Покупателя по уплате цены продажи Имущества является дата поступления денежных средств на счет Продавца в сумме и в срок, указанные в настоящей статье Договора.

3. Переход права собственности на

Имущество

3.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору после подписания Продавцом передаточного акта приема-передачи Имущества. Передаточный акт Имущества подписывается Продавцом после полной оплаты приобретаемого Покупателем Имущества, что подтверждается выпиской о поступлении денежных средств на счет Продавца.

3.2. Право собственности на Имущество оформляется после уплаты Покупателем цены продажи Имущества и возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в установленном действующим законодательным порядке.

4. Права и обязанности сторон собственности

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. В срок не более 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты передать имущество Покупателю по передаточному акту.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. После поступления средств по продажной цене Имущества на счет Продавца:

- принять Имущество по передаточному акту;

- после подписания передаточного акта взять ответственность за Имущество, а также все расходы и обязательства по сохранности, эксплуатации, других услуг по содержанию Имущества.

4.2.2. После приемки Имущества по передаточному акту, Покупатель обязуется в течение 10 дней со дня подписания передаточного акта перерегистрировать имущество на себя.

5. Дополнительные условия

5.1. Условия землепользования определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Покупатель самостоятельно и за собственный счет оформляет документы, необходимые для оформления права собственности на землю.

6. Ответственность сторон

6.1. За невыполнения или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

6.2. За нарушение сроков оплаты Имущества по настоящему Договору, Покупатель уплачивает продавцу пеню в размере 0,03 % от не внесенной суммы за каждый день просрочки.

6.3. В случае, если Покупатель не оплатит стоимость Имущества указанную в п.2.3. настоящего договора, Продавец вправе в одностороннем порядке, без согласия Покупателя и без обращения в суд, расторгнуть настоящий договор путем направления Покупателю письменного уведомления о расторжении договора. С даты отправления Покупателю письменного уведомления, Договор считается расторгнутым и все обязательства сторон по Договору прекращены. Оформление дополнительного соглашения о расторжении договора в данном случае не требуется.

6.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если такое невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся события, на которые стороны не могут оказывать влияние и за возникновение которых они не несут ответственность, а именно: война и военные действия, пожар, наводнения, землетрясения, забастовки, эпидемии, другие природные катастрофы, стихийные и другие бедствия, находящиеся за пределами контроля сторон.

6.5. Расторжения настоящего Договора не освобождает Стороны от необходимости уплаты пеней, установленным настоящим Договором.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает своё действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- расторжением настоящего Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

7.2. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, рассматриваются в арбитражном суде в установленном законодательством РФ порядке.

7.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах - по одному для каждой из сторон и для оформления в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

8. Адреса и реквизиты сторон:

ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:

Администрация муниципального образования

«Северо-Байкальский район»

Респ. Бурятия, Северо-Байкальский р-он,

Пос. Нижнеангарск, ул. Рабочая, дом

125

Конкурс «Ёлкины поделки»

Последний шанс для творцов: конкурс «Ёлкины поделки» принимает работы до 15 декабря!

Последние недели уходящего года — самое время включить фантазию и создать свою уникальную новогоднюю игрушку! Уже на финишную прямую вышел творческий конкурс от «Заповедного Подлеморья», который называется «Ёлкины поделки». Его участникам предлагается изготовить оригинальное ёлочное украшение, посвященное природе Баргузинского заповедника, Забайкальского национального парка или Фролихинского заказника.

Это может быть фигурка редкого животного, образ растения или любая авторская игрушка с их изображением — главное, чтобы работа отражала богатство и

красоту местной флоры и фауны.

Отметим, что сроки приёма работ стремительно подходят к концу. Успейте подать свою поделку **до 15 декабря!**

Конкурсные работы можно сдать самостоятельно по адресу:

п. Нижнеангарск; ул. Козлова, д. 61. Работы можно сдать, предварительно позвонив по номеру: 8-924-754-60-99 – Олесь Валерьевна.

Подробные условия участия — в Положении конкурса на официальном сайте ФГБУ «Заповедное Подлеморье». Не упустите шанс проявить творчество и внести частичку природы в новогоднее настроение!

**С уважением, пресс-служба
ФГБУ «Заповедное Подлеморье»**



КОНКУРС ИГРУШЕК

«ЁЛКИНЫ ПОДЕЛКИ»

УСПЕВАЙ ДО 15 ДЕКАБРЯ!



Внимание – переезд!



За 11 месяцев 2025 года на сети железных дорог России произошло 174 ДТП на железнодорожных переездах, в которых пострадали 92 человека (31 из них погиб). В границах Северобайкальского региона Восточно-Сибирской магистрали за этот период произошло 3 ДТП (3 человека пострадали).

20 октября в 20 часов 6 минут местного времени на железнодорожном переезде между станциями Куанда и Березовый (Забайкальский край) водитель грузовика HOWO въехал в движущийся грузовой поезд.

30 октября в 17 часов 47 минут на железнодорожном переезде между станциями Путевой пост 1117 км и Кичера (Республика Бурятия) водитель грузового автомобиля MAZ проследовал запрещающий сигнал светофора и выехал на переезд перед приближающимся грузовым поездом. Машинист применил экстренное торможение, но из-за малого расстояния избежать столкновения не удалось.

29 ноября в 19 часов 11 минут на железнодорожном переезде в границах станции Ручей (Иркутской область) води-

тель автомобиля Тойота также выехал на переезд при запрещающем сигнале светофора перед приближающимся грузовым поездом. Машинист применил экстренное торможение, но из-за малого расстояния избежать столкновения не удалось.

Всех этих ситуаций можно было избежать, если бы водители соблюдали главное правило – проезд запрещающего сигнала светофора запрещен!

На ВСЖД усилен контроль за действиями водителей транспортных средств, пересекающих переезды магистрали. Совместные рейды с ГИБДД проходят на всех объектах.

**Иван Стасевич,
заместитель начальника ВСЖД
(по территориальному управлению)
в Северобайкальском регионе**

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Аттестат, выданный МБОУ "Ангоянская СОШ" в 2004 г. на имя Поповой Надежды Владимировны, считать недействительным в связи с утерей.



Компания "Айроннет" объявляет специальную акцию для жителей поселка Нижнеангарск - подключение услуг высокоскоростного интернета и цифрового телевидения стало доступнее. Теперь необходимое для подключения оборудования вы можете взять в аренду.
Наш телефон: 8-800-222-46-69.

Борьба с коррупцией – дело каждого

9 декабря объявлен Международным днем борьбы с коррупцией.

Вопрос противодействия коррупции – один из вечных вопросов организации государства. Воспринимая коррупцию как системное явление, государство создает и реализует комплексные меры по ее противодействию.

Федеральный закон от 25.12.2008 № 273 – ФЗ «О противодействии коррупции» установил основные принципы и основы борьбы с коррупцией.

Важную роль в борьбе с коррупцией играют конкретные меры, способные уменьшить коррупционные проявления в государстве и обществе, выявить и наказать лиц, замешанных в коррупции. Простой и достаточно эффективной мерой является обязательная ежегодная отчетность должностных лиц органов исполнительной власти и депутатов о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера. Декларации о доходах должностных лиц, а также их детей и супругов находятся в открытом доступе в сети Интернет, проверяются контрольными и надзорными органами.

Как ни активна роль государства в принятии мер по противодействию коррупции, оно не сможет обойтись без помощи простых граждан в этой борьбе. В обществе всегда есть граждане, которые уважительно относятся к закону и действующему правопорядку, избегают коррупции и стремятся соблюдать все предписанные нормы закона.

В вышеуказанном законе «О противодействии коррупции» дано понятие «КОРРУПЦИИ». Ею считается злоупотребление служебным положением, дача взятки, по-

лучение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц, либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами, а также совершение указанных деяний от имени или в интересах юридического лица.

Если человек принимает участие в незаконном использовании своего или чужого-либо должностного положения с целью получения материальной или нематериальной выгоды – он становится частью коррупционной системы.

Основным коррупционным проявлением является взятка. К сожалению, для большой группы людей, дача мелких взяток для решения бытовых вопросов не противоречит собственному мировоззрению. Поэтому трудно найти людей, никогда не дававших мелких взяток. Взятка – это не только деньги, но и другие материальные и нематериальные ценности. Услуги, льготы, социальные выгоды – так называемый «блат», – полученные за осуществление или неосуществление должностным лицом своих полномочий, также относятся к взяткам.

Необходимо знать, что взяткой признается передача и получение материальных ценностей как за общее покровительство, так и за попустительство по службе. К общему покровительству по службе могут быть отнесены незаслуженное поощре-

ние, внеочередное необоснованное повышение в должности. К попустительству по службе следует относить, например, непринятие должностным лицом мер за упущение или нарушения в служебной деятельности взяткодателя или представляемых им лиц, недобросовестное реагирование на его неправомерные действия и т.д.

Борьба с коррупцией, прежде всего, должна выражаться в нежелании граждан участвовать в коррупционных отношениях.

Что же может сделать гражданин самостоятельно, чтобы не попасть в сети коррупционеров, не стать участником преступления? Перед тем, как обратиться в государственные, муниципальные органы или иные организации, рекомендуем изучить нормативную базу, на основе которой действует тот или иной орган, учреждение, организация. Знание законов поможет понять, когда должностное лицо начинает злоупотреблять своим положением либо вымогать взятку за действия, которые он и так должен выполнить в силу своих должностных обязанностей. По возможности, оформляйте обращение в письменной форме и сдавайте его в канцелярию того органа, в который обращаетесь. Если Вы обращаетесь в государственный или муниципальный орган, то в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ», ответ Вам обязаны дать в течение 30 дней с момента Вашего обращения.

В случае, если Вы стали жертвой злоупотребления должностным лицом своим служебным положением или полномочиями, возможны следующие варианты дей-

ствий:

Обжалование незаконных действий в рамках действующих административных процедур – подача жалобы непосредственному руководителю или жалобы в вышестоящие инстанции.

Жалобы в контролирующие органы или в прокуратуру, при этом обвинения не должны быть голословными, жалоба должна содержать конкретные сведения и факты.

Необходимо помнить, что в случае, если Вы выполните требования вымогателя и не заявите о факте дачи взятки в компетентные органы, то будете привлечены к уголовной ответственности при выявлении факта дачи взятки правоохранительными органами. Перед законом отвечает не только лицо, которое получает взятку, но и то лицо, которое взятку дает или от чьего имени взятка передается взяткодателю. Решение своей проблемы в обход закона может обернуться гораздо более серьезными проблемами.

В МО «Северо-Байкальский район» организована информационная открытость деятельности органа местного самоуправления в части противодействия коррупции. На официальном сайте администрации создан раздел «Противодействие коррупции».

Постановлением Главы МО «Северо-Байкальский район» от 10.12.2013 № 683 утверждено Положение «О Телефонном доверии» по фактам коррупционной направленности.

Определен номер «Телефона доверия» 8/30130/47-694 для приема сообщений от граждан по фактам коррупционной направленности в администрации.



**БАЙКАЛЬСКИЙ
МЕРИДИАН**

Учредитель: Муниципальное образование «Северо-Байкальский район»

Главный редактор - Л. Л. Трухина,
Компьютерная верстка,
цветодизайн - М.В. Шалыгина.

Адрес редакции, издателя: 671710, Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125.
Тел.: 47-288 Факс: (30130) 47301
E-mail: baicalmeridian@mail.ru

Подписной индекс 50918.
Свободная цена

За достоверность фактов, цитат, экономико-статистических и других сведений несут ответственность авторы публикаций. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением автора. Справки по объявлениям у рекламодателя.

Категория информационной продукции для детей, достигших возраста «12+»

Номер 48 (888) подписан 05.12.2025 г., 17.00
Время подписания в печать по графику - 17.00,
фактически - 17.00. Тираж: 1500 экз.
Зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Республике Бурятия 06.08.08 г. Свид-во ПИ №ТУ 03-00011.
Отпечатано в ООО «Информконсалтинг»,
ИНН 3812110919, 664009 г. Иркутск, ул. Советская 109Г. Заказ